

Società del Canale Otto Mulini

c/o U.P.L.A.S. P.zza Ravenet 1/b 43126 – Parma (PR)

Cod.Fisc.: 80010390344

Tel.: 0521 993283 E-mail: uplas@uplas.it

Spett.le
Unione Pedemontana Parmense
Sportello Unico Attività Produttive
c/o Comune di Traversetolo
PEC:
suap@postacert.unionejedemontana.pr.it

E p.c. Società Industria Pietrisco S.I.P.SPA
c/o il tecnico Ing. Neri Michele
Studio AMBITER
PEC michele.neri@ingpec.eu
info@sipspa.it

E alla c.a. Ing. Gilioli Gabriele
Studio AMBITER
gabriele.gilioli@ambiter.it

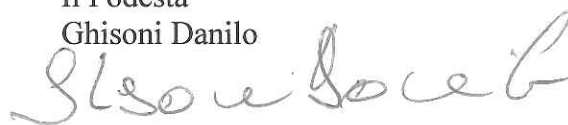
Oggetto: *PRATICA SUAP N. 416/2021/SUAP/UPP relativa al Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53 della LR 24/2017 per realizzazione di nuova viabilità di ingresso all'insediamento produttivo e relativa intersezione con la S.P. n. 49 comprensivo di movimentazioni terra a fine naturalistico e mitigativo da effettuarsi in Collecchio, Strada Bergamino - Madregolo 16 a nome SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A.*

Con riferimento all'istanza di cui in oggetto, con la presente il sottoscritto GHISONI DANILO podestà della società del CANALE OTTO MULINI, per conto del canale che rappresenta, esprime parere favorevole al progetto dal punto di vista idraulico.

Si precisa che il benessere sottostà alla stipula di apposito atto di concessione, approvato preliminarmente dalla società SIP ed allegato alla presente in visione, della durata di anni 19 , che sarà perfezionato nel momento in cui l'opera verrà autorizzata e previo pagamento da parte della ditta concessionaria degli oneri richiesti nel disciplinare.

Cordiali saluti

Il Podestà
Ghisoni Danilo



Parma, **16 LUG. 2021**

Allegato: disciplinare di concessione idraulica

Società del Canale Otto Mulini

C/O U.P.L.A.S., Piazza Ravenet, 1/B – Tel. 0521 993283

43126 – PARMA (PR) - Cod.fiscale 80010390344

IL CONCESSIONARIO

SIP SOCIETA' INDUSTRIA PIETRISCO S.P.A.

Strada Bergamino, 26 i.1

43044 Madregolo di Collecchio (PR)

CF/PI: 00162770341

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE IDRAULICA

PER LA POSA DI SCATOLARI PREFABBRICATI SUL CANALE OTTO MULINI

CONCESSIONE: 1/2021

DATA 07/07/2021

DITTA CONCESSIONARIA: SIP S.P.A.

CANALE: OTTO MULINI

UBICAZIONE: Loc. Madregolo (Collecchio – PR) - Rif.catastali sinistra idrografica fg. 1 pt. 11 – destra idrografica fg. 1 pt.12

LAVORI AUTORIZZATI: POSIZIONAMENTO SCATOLARI PREFABBRICATI

DURATA: ANNI 19, con decorrenza dal momento in cui l'opera sarà autorizzata.

PRESCRIZIONI DELLA CONCESSIONE

Art. 1° - La concessione è assentita senza pregiudizio dei diritti dei terzi e perciò il concessionario si obbliga di tenere sollevato ed indenne la Società del Canale Otto Mulini da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che per dato e fatto della presente concessione potesse da chiunque provenirgli, in particolare la ditta dovrà ottenere, prima dell'inizio dei lavori, ogni altra eventuale autorizzazione o concessione dovuta per legge.

Art. 2° - Il concessionario, ottenuta la presente concessione, preannunzierà alla Società del Canale Otto Mulini la data d'inizio dei lavori, restando stabilito che gli stessi dovranno essere da lui eseguiti nei termini e secondo le prescrizioni che seguono e quelle che gli verranno comunicate dal personale della Società del Canale Otto Mulini.

Art. 3° - Il concessionario è tenuto a conservare in regolare stato di manutenzione l'opera concessa e non potrà apportarvi modificazioni di sorta senza il preventivo nulla osta della Società del Canale Otto Mulini; avrà inoltre l'obbligo di riparare a sue spese tutti i danni derivanti dalle opere e dagli atti o fatti permessi.

Art. 4° - Allo scadere della concessione, o al momento in cui essa venisse revocata il concessionario, salvo il diritto dello stesso di ottenere il rinnovo a condizioni da concordare, dovrà immediatamente rimuovere le opere oggetto della concessione e mettere in pristino le pertinenze consorziali manomesse, riparando tutti i danni arrecati.

Art. 5° - Non ottemperando il concessionario alle disposizioni impartite dalla Società del Canale Otto Mulini per la manutenzione e la rimozione delle opere concesse, la Società del Canale Otto Mulini stessa vi provvederà d'ufficio rivalendosi delle spese incontrate a tutto carico del concessionario inadempiente.

Art. 6° - In caso di trapasso di proprietà la concessione si intenderà revocata e l'opera dovrà venire rimossa a meno che il concessionario non intenda conservarla a vantaggio del nuovo proprietario o gestore delle opere, in tal caso il subentrante si farà obbligo di osservare gli impegni assunti mediante formale accettazione del disciplinare di concessione o esplicita citazione del medesimo negli atti notarili conseguenti.

Art. 7° - Tutti i vincoli e le prescrizioni con valenza anche futura contenuti nella presente autorizzazione, dovranno essere trasferiti agli eventuali successivi subentranti nella titolarità delle opere autorizzate con la presente, mediante esplicita citazione negli atti notarili conseguenti ed in ogni caso al soggetto che dovesse divenire futuro proprietario o gestore responsabile dell'opera concessionata.

Art. 8° - La inadempienza del concessionario o suo eventuale avente causa a qualcuna delle condizioni del presente atto o la inosservanza delle disposizioni di legge o di regolamento inerenti alla conservazione delle opere di bonifica, potrà, di per sé sola, essere causa di immediata decadenza della concessione.

Art. 9° - Per ogni effetto legale derivabile dal presente disciplinare il concessionario elegge il proprio domicilio in Parma, presso la sede della Società del Canale Otto Mulini negli uffici dello Studio Uplas.

Art. 10° - La firma del presente atto impegna senz'altro il concessionario al rispetto di tutto quanto è contenuto nella concessione sottoscritta.

Art. 11° - Il concessionario sarà tenuto al pagamento dei seguenti oneri:

- **CANONE per l'intera durata della concessione:**
€ 5.700,00 (Euro cinquemilasettecento/00)
- **SPESE DI ISTRUTTORIA :**
€ 500,00 (Euro cinquecento/00)

La concessione si intende rilasciata solo previo pagamento dei suddetti importi, pari complessivamente a € 6.200,00, che dovrà essere effettuato prima dell'inizio dei lavori .

Art. 12° - Si autorizza, per quanto di competenza e fatti salvi i diritti dei terzi, la posa di scatolari prefabbricati sul canale Consorziale denominato "OTTO MULINI" (riferimenti catastali SINISTRA IDROGRAFICA FG. 1 PT. 11 – DESTRA IDROGRAFICA FG. 1 PT.12), per la creazione di una viabilità di servizio per gli impianti di selezione e lavorazione inerti di proprietà di S.I.P. S.p.a. in Loc. Madregolo Comune di Collecchio (PR).

Art. 13° - Le principali caratteristiche tecniche dell'opera di cui all'art. 12° dovranno essere le seguenti:

- 1) posa di scatolari prefabbricati di dimensioni interne di 5,0 per 1,5 metri per una lunghezza di 10 metri lineari e spessore di 25 cm, opportunamente sovrapposti e connessi in serie con giunto maschio-femmina;
- 2) realizzazione di muri d'ala (larghezza 1,5 metri) e di sommità (altezza 50 cm) in calcestruzzo nella porzione iniziale e finale degli scatolari, che permetteranno di collegare la sezione esistente del canale all'opera di attraversamento;

- 3) posizionamento del manufatto su una fondazione in CLS gettata in opera posta su una soletta in calcestruzzo magro;
- 4) posa in opera di apposite ringhiere in acciaio sul muro di sommità, su entrambi i lati perpendicolari al canale, per evitare cadute accidentali.

Per quanto non espressamente sopra riportato si fa riferimento alle tavole di progetto, redatte dal tecnico incaricato Ing. Michele Neri della società AMBITER srl.

Art. 14° - L'opera dovrà essere realizzata garantendo per tutta la durata dei lavori il deflusso delle acque e salvaguardando le infrastrutture tecnologiche eventualmente già presenti nella zona oggetto di intervento. Si precisa ed evidenzia che dal mese di Aprile fino alla fine del mese di Settembre non è consentito l'interruzione del flusso d'acqua salvo preventiva richiesta e consenso da parte della Società del Canale Otto Mulini.

Art. 15° - La manutenzione e l'espurgo del tratto di copertura del canale in oggetto e delle sue immediate adiacenze, dovrà essere eseguito su semplice richiesta della Società del Canale Otto Mulini e con oneri a totale carico del Concessionario.

Art. 16° - Il rilascio della presente si intende condizionato all'esplicito impegno da parte del Concessionario a modificare, demolire e ricostruire le opere autorizzate di dimensioni maggiori, a propria cura e spese, a seguito di aumentato apporto d'acqua o per l'eventuale esecuzione di lavori nel canale, nel caso in cui ciò si dimostrasse necessario a giudizio insindacabile della Società del Canale Otto Mulini.

PER ACCETTAZIONE IL CONCESSIONARIO

Art. 17° - La Società del Canale Otto Mulini si ritiene alleviata da ogni e qualsiasi responsabilità ed obbligo per possibili difetti, lesioni o rovine che potessero derivare alle opere autorizzate con la presente in dipendenza del corso delle acque, restando comunque a completo carico del Concessionario il totale risarcimento dei danni eventualmente arrecati sia durante l'esecuzione dei lavori (e/o comunque per conseguenza degli stessi), sia durante l'esercizio delle opere stesse.

Art. 18° - Tutti i vincoli e le prescrizioni con valenza anche futura contenuti nella presente autorizzazione, dovranno essere trasferiti agli eventuali successivi subentranti nella titolarità delle opere autorizzate con la presente, mediante esplicita citazione negli atti notarili conseguenti.

Art. 19° - L'inizio dei lavori dovrà essere anticipatamente comunicato al podestà sig. GHISONI DANILO (tel. 338/7456480) per la necessaria sorveglianza e la verifica di quote e misure.

IL PODESTA'
(Ghisoni Danilo)

LA DITTA CONCESSIONARIA

.....

.....